

LEGENDA

- Confini comunali Santa Maria Capua Vetere
- Altri confini comunali
- ▨ Edifici rilevati da CTR
- ▨ Edifici aggiornati al 2022
- ▨ Edifici risalenti al 1957

SISTEMA NATURALE E RURALE

A.T.A. ATO ATA - Ambito di trasformabilità agricola ("Parco agrico S.Andrea")

SISTEMA INSEDIATIVO

DOTAZIONI TERRITORIALI

- Ic** ATO IC - Attrezzature pubbliche esistenti di interesse locale
- Ic-AMP** ATO IC-AMP - Attrezzature pubbliche di interesse locale di ampliamento e di progetto
- Ict** ATO ICT - Attrezzature pubbliche esistenti di interesse territoriale
- Ict-AMP** ATO ICT-AMP - Attrezzature pubbliche di interesse territoriale di ampliamento e di progetto
- Va** ATO VA - Area per spazi pubblici attrezzati a parco e per il gioco e lo sport
- Va-N** ATO VA-N - Area per spazi pubblici attrezzati a parco e per il gioco e lo sport di nuovo impianto
- S** ATO S - Area per istruzione (esili nido, scuole materne e scuole dell'obbligo)
- Sn** ATO SN - Area per istruzione di nuovo impianto
- Is** ATO IS - Area per Istruzione superiore
- P** ATO P - Aree per parcheggi esistenti
- Pn** ATO PN - Aree per parcheggi di nuovo impianto
- ITE** ITE - Impianti tecnologici esistenti
- ITEc** Distributori di carburante

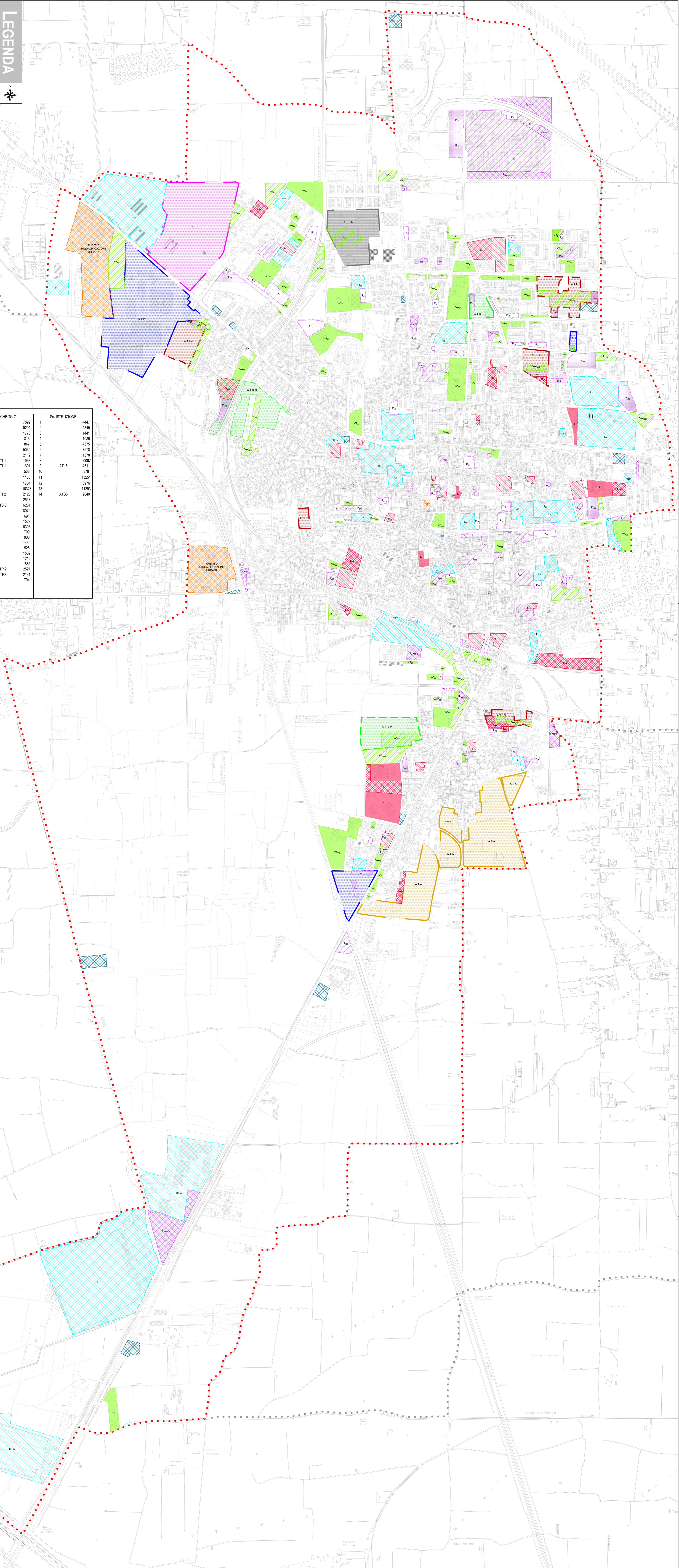
AREE DI TRASFORMABILITÀ

Rigenerazione urbana

- Ambiti di riqualificazione urbana**
- A.T.P.** ATO ATP - Ambiti di trasformabilità produttiva
- A.T.I.T.** ATO ATIT - Ambiti di trasformabilità integrata territoriale

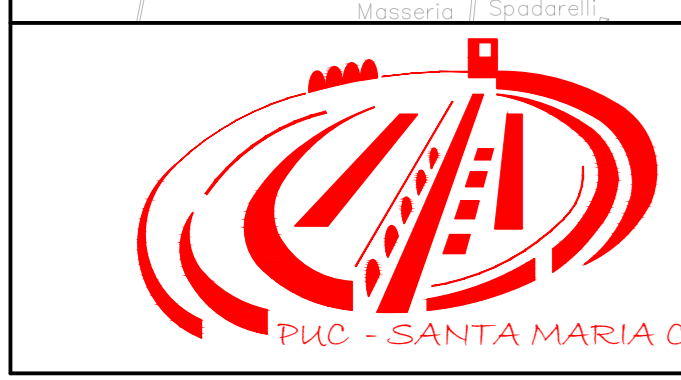
Nuovo impianto

- A.T.I.** ATO ATI - Ambiti di trasformabilità integrata
- A.T.S.** ATO ATS - Ambiti di trasformabilità sportiva
- A.T.P.R.** ATO ATPR - Ambiti di trasformabilità produttivo - ricettiva



| STANDARD DI PROGETTO | | | | | | | |
|--------------------------|-----------------------|-----------------|-----------------|----|-------|----|-------|
| L-AMP - INTERESSE COMUNE | Va - VERDE ATTREZZATO | Pn - PARCHEGGIO | Sn - ISTRUZIONE | | | | |
| 1 | 16395 | 1 | 4530 | 1 | 7899 | 1 | 4447 |
| 2 | 3194 | 2 | 7955 | 2 | 9294 | 2 | 4085 |
| 3 | 19321 | 3 | 4777 | 3 | 1770 | 3 | 1441 |
| 4 | 2482 | 4 | 13090 | 4 | 813 | 4 | 1088 |
| 5 | 1912 | 5 | 113 | 5 | 847 | 5 | 4575 |
| 6 | 5331 | 6 | 2915 | 6 | 5085 | 6 | 7579 |
| 7 | 2354 | 7 | 22663 | 7 | 2112 | 7 | 1378 |
| 8 | 5437 | 8 | 9136 | 8 | 1938 | 8 | 20067 |
| 9 | 31106 | 9 | 3334 | 9 | 3334 | 9 | 4511 |
| | | 10 | 18127 | 10 | 538 | 10 | 878 |
| | ATI 1 | 11 | 162 | 11 | 1186 | 11 | 13251 |
| | ATI 4 | 12 | 2094 | 12 | 1704 | 12 | 3976 |
| | ATI 4 | 13 | 2485 | 13 | 10208 | 13 | 11263 |
| | ATI 4 | 14 | 5097 | 14 | 2100 | 14 | 9040 |
| | ATI 2 | 15 | 696 | 15 | 2547 | | |
| | ATI 2 | 16 | 4008 | 16 | 6201 | | |
| | ATI 2 | 17 | 4338 | 17 | 8079 | | |
| | ATI 2 | 18 | 1414 | 18 | 691 | | |
| | ATI 2 | 19 | 6455 | 19 | 1527 | | |
| | ATI 2 | 20 | 4810 | 20 | 6388 | | |
| | ATI 2 | 21 | 3990 | 21 | 790 | | |
| | ATI 2 | 22 | 1401 | 22 | 900 | | |
| | ATI 2 | 23 | 9653 | 23 | 1430 | | |
| | ATI 2 | 24 | 2418 | 24 | 525 | | |
| | ATI 2 | 25 | 1508 | 25 | 1502 | | |
| | ATI 2 | 26 | 1787 | 26 | 1219 | | |
| | ATI 2 | 27 | 8203 | 27 | 1885 | | |
| | ATI 2 | 28 | 4888 | 28 | 2527 | | |
| | ATI 2 | 29 | 5573 | 29 | 2131 | | |
| | ATI 2 | 30 | 16227 | 30 | 794 | | |
| | ATI 2 | 31 | 1026 | | | | |
| | ATI 2 | 32 | 16227 | | | | |
| | ATI 2 | 33 | 925 | | | | |
| | ATI 2 | 34 | 10896 | | | | |

| STANDARD ESISTENTI | | | | | | | |
|--------------------|------------------|------------|------------|----|-------|----|------|
| INTERESSE COMUNE | VERDE ATTREZZATO | PARCHEGGIO | ISTRUZIONE | | | | |
| 1 | 4196 | 1 | 2479 | 1 | 3143 | | |
| 2 | 115825 | 2 | 144 | 2 | 11017 | | |
| 3 | 1690 | 3 | 17180 | 3 | 3099 | 3 | 1799 |
| 4 | 4596 | 4 | 1463 | 4 | 1572 | 4 | 1250 |
| 5 | 6053 | 5 | 1457 | 5 | 725 | 5 | 3845 |
| 6 | 1174 | 6 | 2661 | 6 | 2045 | 6 | 1030 |
| 7 | 1431 | 7 | 585 | 7 | 7158 | 7 | 6254 |
| 8 | 161 | 8 | 2502 | 8 | 1912 | 8 | 1493 |
| 9 | 841 | 9 | 813 | 9 | 1163 | 9 | 5604 |
| 10 | 5067 | 10 | 986 | 10 | 2661 | 10 | 1818 |
| 11 | 1494 | 11 | 5756 | 11 | 7725 | 11 | 1860 |
| 12 | 417 | 12 | 21627 | 12 | 322 | 12 | 8367 |
| 13 | 592 | 13 | 3696 | 13 | 1004 | 13 | 1762 |
| 14 | 255 | 14 | 13707 | 14 | 2204 | 14 | 5875 |
| 15 | 2234 | 15 | 2525 | 15 | 841 | 15 | 4110 |
| 16 | 1074 | 16 | 1029 | 16 | 142 | 16 | 1292 |
| 17 | 576 | 17 | 933 | 17 | 147 | 17 | 1781 |
| 18 | 2590 | 18 | 21568 | 18 | 2858 | 18 | 1886 |
| 19 | 3696 | 19 | 4574 | 19 | 385 | 19 | 3493 |
| 20 | 309 | 20 | 2388 | 20 | 3408 | | |
| 21 | 2304 | 21 | 180 | 21 | 1604 | | |
| 22 | 356 | 22 | 303 | 22 | 1705 | | |
| 23 | 444 | 23 | 2573 | 23 | 606 | | |
| 24 | 2322 | 24 | 21627 | 24 | 1721 | | |
| 25 | 5543 | 25 | 1314 | 25 | 2062 | | |
| 26 | 90 | 26 | 423 | 26 | 777 | | |
| 27 | 90 | 27 | 1930 | 27 | 851 | | |
| 28 | 3635 | 28 | 16937 | 28 | 1945 | | |
| 29 | 3520 | 29 | 823 | 29 | 3294 | | |
| 30 | 3769 | 30 | 4370 | 30 | 1899 | | |
| 31 | 7769 | 31 | 691 | 31 | 441 | | |
| 32 | 176 | 32 | 381 | 32 | 4282 | | |
| 33 | 5620 | 33 | 425 | 33 | 506 | | |
| 34 | 714 | 34 | 295 | 34 | 2071 | | |
| 35 | 254 | 35 | 522 | 35 | 971 | | |
| 36 | 5204 | 36 | 7210 | 36 | 602 | | |
| | | 37 | 1115 | 37 | 1604 | | |
| | | 38 | 10817 | 38 | 638 | | |
| | | 39 | 379 | 39 | 1375 | | |
| | | 40 | 2995 | 40 | 1400 | | |
| | | 41 | 625 | 41 | 535 | | |
| | | 42 | 7637 | 42 | 235 | | |
| | | 43 | 1300 | 43 | 568 | | |
| | | 44 | 2348 | 44 | 419 | | |
| | | 45 | 340 | 45 | 1104 | | |
| | | 46 | 950 | 46 | 170 | | |
| | | 47 | 73 | 47 | 820 | | |
| | | 48 | 167 | 48 | 598 | | |
| | | 49 | 302 | 49 | 548 | | |
| | | 50 | 4284 | 50 | 539 | | |
| | | 51 | 862 | | | | |
| | | 52 | 533 | | | | |
| | | 53 | 11748 | | | | |
| | | 54 | 2495 | | | | |
| | | 55 | 2173 | | | | |
| | | 56 | 1700 | | | | |
| | | 57 | 557 | | | | |
| | | 58 | 2360 | | | | |
| | | 59 | 1068 | | | | |
| | | 60 | 1173 | | | | |
| | | 61 | 424 | | | | |
| | | 62 | 1934 | | | | |
| | | 63 | 1198 | | | | |
| | | 64 | 1934 | | | | |
| | | 65 | 303 | | | | |
| | | 66 | 9157 | | | | |
| | | 67 | 419 | | | | |
| | | 68 | 725 | | | | |
| | | 69 | 797 | | | | |
| | | 70 | 29617 | | | | |
| | | 71 | 2177 | | | | |
| | | 72 | 796 | | | | |
| | | 73 | 1484 | | | | |
| | | 74 | 439 | | | | |



Comune di Santa Maria Capua Vetere
 Ufficio di Piano
 Coordinamento Scientifico

Sindaco: Avv. Antonio Mira
 Responsabile Unico del Procedimento: Ing. Giancarlo D'Alco
 Collaboratori del Responsabile Unico del Procedimento: Arch. Michele Puro, Arch. Giuseppe Della Gatta
 Coordinamento Scientifico: Prof. Arch. Antonio Adamo
 Ambito Pianificazione e G.R.: Arch. Gianluca Lario, Arch. Federica Piemontese, Arch. Ivan Platone, Arch. Luca Scalfidi
 Ambito Valutazione Ambientale Strategica: Arch. Saverio Pierrela, Arch. Cristiano Pacella
 Ambito Normativo: Pianif. Terr. Francesco Albanese

PUC adottato con delibera della Giunta Comunale n.223 del 21/12/2022, integrato a seguito delle osservazioni accolte con delibera di Giunta Comunale n.144 del 23/06/2023 e adeguato alla luce dei pareri di competenza degli Enti sovraordinati
 - APPROVAZIONE -

Scala: 1: 5000

Data: DICEMBRE 2023

QUADRO STRUTTURALE
 DOTAZIONI TERRITORIALI

Q.S.
 5.0