PUC adottato con delibera della Giunta Comunale n°223 del 21/12/2022, aggiornato a seguito delle osservazioni accolte con delibera di Giunta Comunale n° 89 del 02/05/2023

Scala: 1: 5000

Data: MAGGIO 2023

LEGENDA

- Confini comunali Santa Maria Capua Vetere
- Altri confini comunali
- Edifici rilevati da CTR
- Edifici risalenti al 1957
- Edifici aggiornati al 2023

SISTEMA NATURALE E RURALE

- E_{U} - ATO Eu - Ambiti agricoli urbani
- E_{P} / E_{PU} - ATO Ep / E_{PU} - Ambiti agricoli periurbani
- A.T.A. - ATO ATA - Ambito di trasformabilità agricola ("Parco agricolo S.Andrea")

SISTEMA INSEDIATIVO

- A - ATO A - Ambiti di recupero e valorizzazione
- B_1 - ATO B1 - Ambiti urbani consolidati
- B_2 - ATO B2 - Ambiti urbani di rassetto e consolidamento
- B_3 - ATO B3 - Aree produttive esistenti interne o compatibili con il tessuto urbano
- C_1 - ATO C1 - Ambiti urbani di integrazione
- S_A - Spazi aperti in ambiti urbani
- D_1 - ATO D1 - Aree produttive esistenti
- D_{1P} - ATO D1P - Aree produttive di progetto
- D_2 - ATO D2 - Aree commerciali esistenti
- D_{2P} - ATO D2P - Aree commerciali di progetto
- D_3 - ATO D3 - Ambito artigianale-produttivo
- Edifizie in zona agricola

DOTAZIONI TERRITORIALI

- I_{C} - ATO IC - Attrezzature pubbliche esistenti di interesse locale
- I_{C-AMP} - ATO IC-AMP - Attrezzature pubbliche di interesse locale di ampliamento o di progetto
- I_{CT} - ATO ICT - Attrezzature pubbliche esistenti di interesse territoriale
- I_{CT-AMP} - ATO ICT-AMP - Attrezzature pubbliche di interesse territoriale di ampliamento o di progetto
- V_{A} - ATO VA - Aree per spazi pubblici attrezzati a parco e per il gioco e lo sport
- V_{AN} - ATO VAN - Aree per spazi pubblici attrezzati a parco e per il gioco e lo sport di nuovo impianto
- S - ATO S - Aree per istruzione (asili nido, scuole materne e scuole dell'obbligo)
- S_N - ATO SN - Aree per istruzione di nuovo impianto
- I_S - ATO IS - Aree per l'istruzione superiore
- P - ATO P - Aree per parcheggi esistenti
- P_N - ATO PN - Aree per parcheggi di nuovo impianto
- ITE - ITE - Impianti tecnologici esistenti
- Distributori di carburante

RISORSE CULTURALI

- BA - Beni archeologici
- ATO A2: Parco urbano - archeologico
- Edifici vincolati
- Edificio di interesse storico-culturale

AREE DI TRASFORMABILITÀ

Rigenerazione urbana

- Ambiti di riqualificazione urbana
- $A.T.P_1$ - ATO ATP - Ambiti di trasformabilità produttiva
- $A.T.P_2$ - ATO ATP - Ambiti di trasformabilità integrate territoriale

Nuovo impianto

- $A.T.I_1$ - ATO ATI - Ambiti di trasformabilità integrata
- $A.T.S_1$ - ATO ATS - Ambiti di trasformabilità sportiva
- $A.T.P_3$ - ATO ATPR - Ambiti di trasformabilità produttiva - ricettiva

SISTEMA INFRASTRUTTURALE

- Strade esistenti
- Strade di progetto
- Strade di progetto (asse anulare)
- Ferrovia - Alta Velocità
- Ferrovia
- Ferrovia regionale (ex Alifana)
- Aliquototto

Q.S. 4.2

Data: MAGGIO 2023

Scala: 1: 5000

QUADRO STRUTTURALE

DISPOSIZIONI STRUTTURALI
ZONIZZAZIONE DEL TERRITORIO COMUNALE

PUC adottato con delibera della Giunta Comunale n°223 del 21/12/2022, aggiornato a seguito delle osservazioni con delibera di Giunta Comunale n° 89 del 02/05/2023

Coordinamento Scientifico: Prof. Arch. Antonio Acierno
Responsabile del Procedimento: Ing. Giovanni Di Fraia
Responsabile Ufficio PUC: Arch. Carmelina Pugliese
Responsabile Ufficio Pianificazione: Arch. Giuseppe Arcone - Giuseppe Della Valle
Gruppo di Progetto:
Coordinamento Scientifico: Prof. Arch. Antonio Acierno
Responsabile Ufficio Pianificazione: Ing. Giovanni Di Fraia
Responsabile Ufficio PUC: Arch. Carmelina Pugliese
Arch. Giuseppe Arcone - Giuseppe Della Valle
Arch. Francesco Tarantino - Arch. Luca Buonfino
Arch. Francesco Aquilino - Arch. Giuseppe Arcone
Arch. Giuseppe Della Valle - Arch. Carmelina Pugliese
Arch. Giuseppe Arcone - Giuseppe Della Valle
Arch. Francesco Tarantino - Arch. Luca Buonfino
Arch. Francesco Aquilino - Arch. Giuseppe Arcone
Arch. Giuseppe Della Valle - Arch. Carmelina Pugliese
Collaboratori:
Ing. Giovanni Di Fraia
Ing. Giovanni Di Fraia
Ufficio di Piano
Comune di Santa Maria Capua Vetere
Ufficio di Piano
Comune di Santa Maria Capua Vetere
Ufficio di Piano
Comune di Santa Maria Capua Vetere